

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Мира ул. д. 9

Общая площадь дома (м2): 2725,9
Год постройки: 1911
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 548 045,75 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 40514,72 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	116 644,40	157 691,58	157 691,58	149 894,80		182 137,11	-24 445,53
Содержание общ. имущ. МКД		275 858,24	275 853,14	260 570,00		355 166,36	-79 313,22
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	59 410,24	
					Транспортные расходы	8 902,32	
					Аварийное обслуживание	38 183,68	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 931,85	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 475,76	
					Трубочистные работы	947,52	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	69 338,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	9 893,19	
					Уборка лестничных клеток	32 561,40	
					Вывоз твердых бытовых отходов	106 671,25	
					Накладные расходы	22 851,15	
Уборка и сан.очистка земельного участка		40 184,04	40 183,32	38 214,84		63 539,06	-23 355,74
Эксплуатация коллективных ПУ		25 232,08	25 231,60	23 924,01		23 970,02	1 261,58
Содержание и ремонт ПЗУ		7 391,28	7 391,28	7 352,60		7 391,28	0,00
Содержание и ремонт лифтов		64 366,32	64 364,70	61 191,53		46 374,24	17 990,46
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		17 443,56	17 443,20	16 511,07		15 112,93	2 330,27
Управление многоквартирным домом		36 756,36	36 756,36	34 869,24		43 954,06	-7 197,70
ИТОГО по дому		624 923,46	624 915,18	592 528,09		737 645,06	-112 729,88
Полная задолженность дома по квартплате		548 045,75					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.